

6582010CZDY01004单元006-004规划条件公示

公示说明

地块位置：

新疆乌鲁木齐市（第十二师）沙依巴克区104团苜蓿沟北路2977号附1号

公示内容：

第十二师西山片区数字小镇片区国土空间详细规划6582010CZDY01004单元006-004地块规划性质为商业金融（0902）用地，规划设计控制指标：

- 1) 用地面积（征迁面积）：37304.53㎡
- 2) 建筑密度：≤40%
- 3) 建筑限高：≤100m
- 4) 容积率：1.0≤FAR≤2.4
- 5) 绿地率：≥20%

公示期：

2025年10月27日至2025年11月4日（7个工作日）

附注：

1. 信函反馈意见请邮寄至乌鲁木齐市头屯河区十二师五一农场十二师市民中心兵团第十二师自然资源和规划局，邮编830013。
电话：0991-3536405

