

新疆新山河三坪农场工业园区食品加工与冷藏项目、福真源农副产品加工建设项目设计方案——批前公示

新疆新山河三坪农场工业园区食品加工与冷藏项目、福真源农副产品加工建设项目，现正在办理建设工程建筑设计方案审批手续，根据《行政许可法》《中华人民共和国城乡规划法》等法律法规的规定，现予以公示。

一、项目名称：新疆新山河三坪农场工业园区食品加工与冷藏项目、福真源农副产品加工建设项目

二、建设单位：新疆新山河生物科技有限公司、新疆福真源食品有限公司

三、建设地点：新疆乌鲁木齐市（第十二师）三坪农场，东至昆仑路，北至锦绣大道，西至天池路，南至碧薇蓝厂区用地。

四、总平面图主要经济技术指标：

（新山河地块）

总用地面积：13249.00 m²

总建筑面积：8578.18 m²

容积率：1.03

建筑系数：51.27%

（福真源地块）

总用地面积：6667.00

总建筑面积：5159.87

容积率：1.40

建筑系数：70%

五、附图：

总平面图、鸟瞰图

六、公示期：

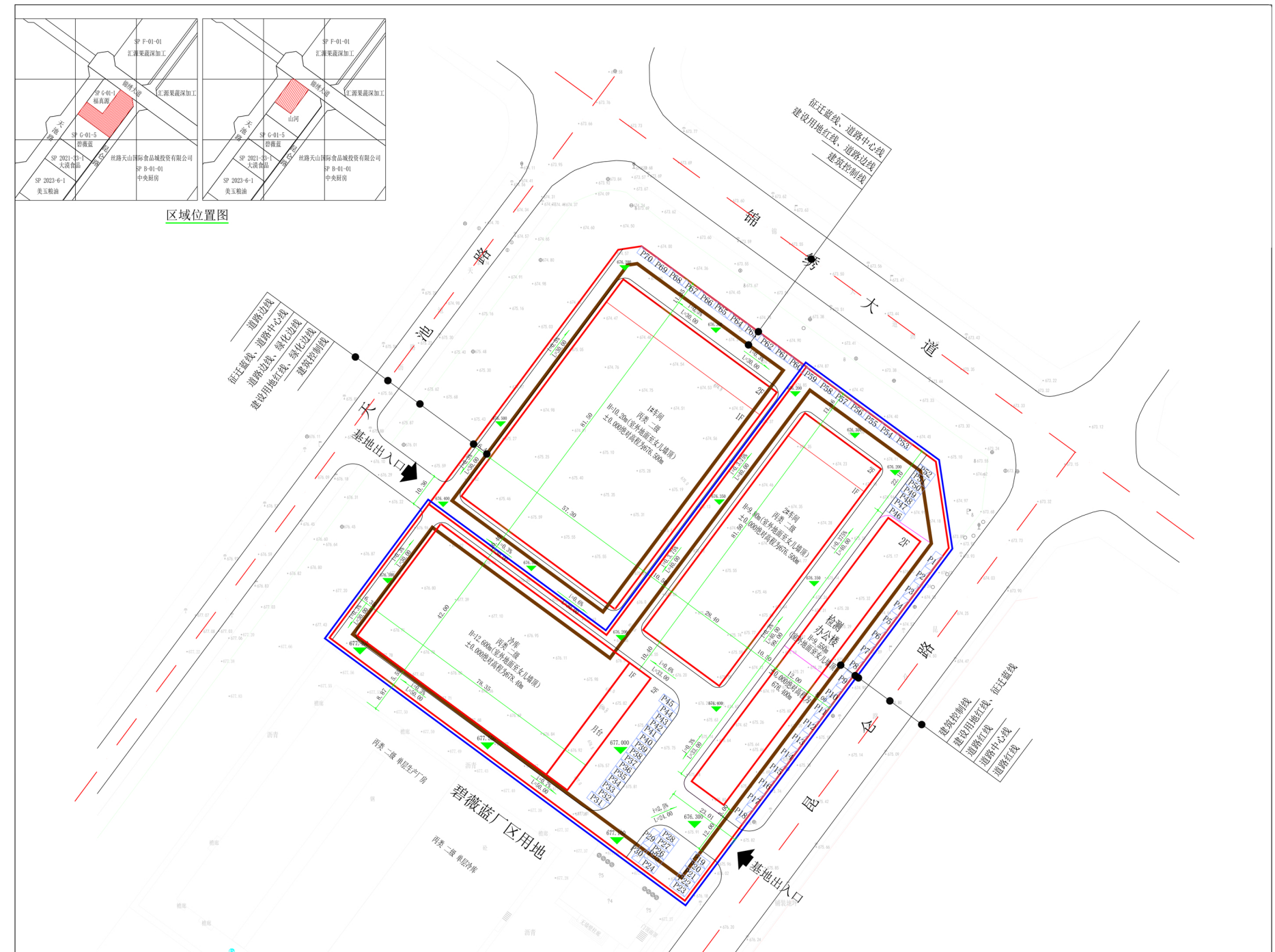
2026年05月09日-2026年05月18日（7个工作日）

七、文字说明：

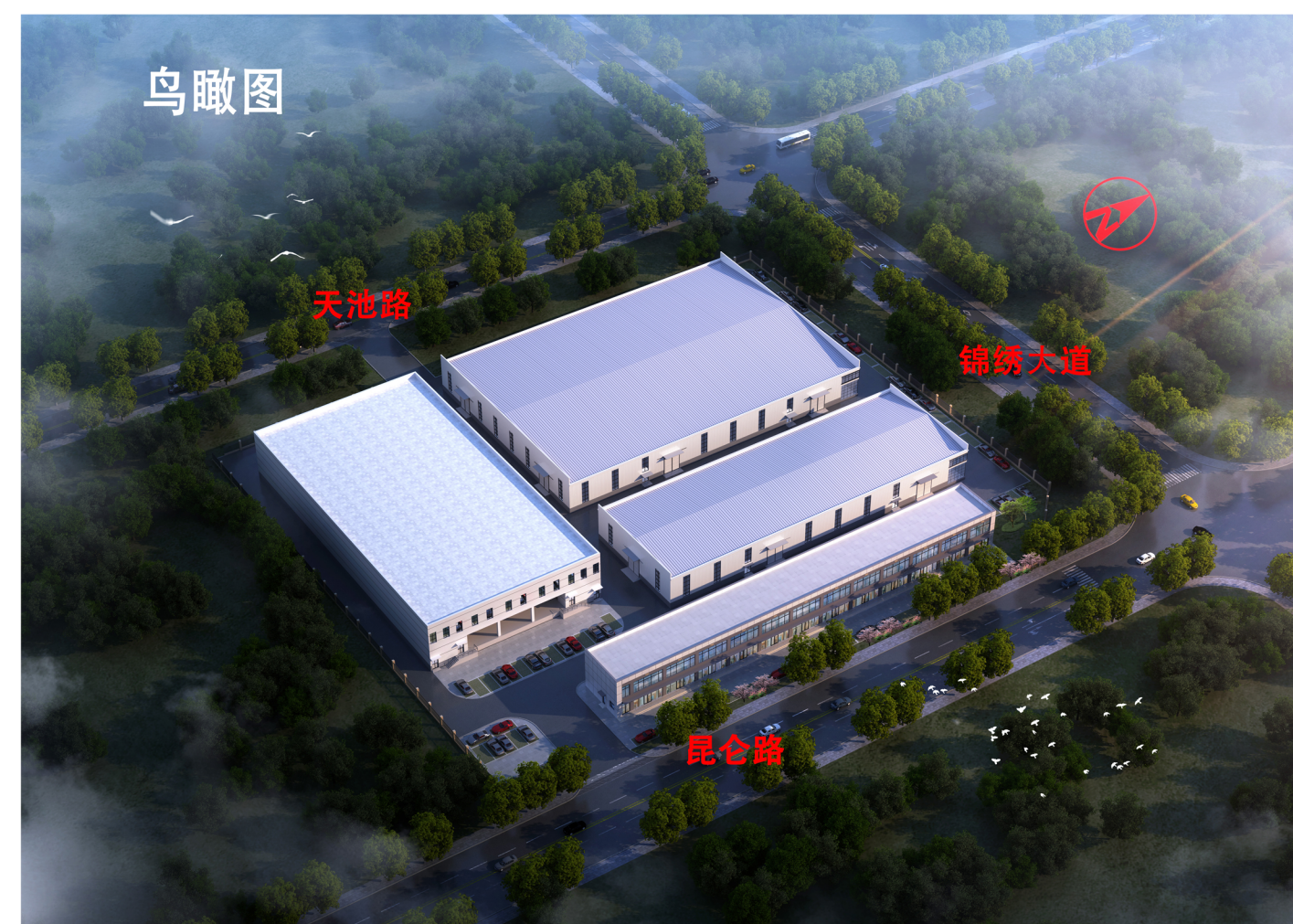
附注：

1. 本公示文件图纸为示意图，图件以审批文件为准。
2. 信函反馈意见请邮寄至乌鲁木齐市头屯河区十二师五一农场十二师市民中心兵团第十二师自然资源和规划局，邮编830013。咨询电话：0991-3931012
3. 凡是与该项目审批有重大利害关系的公民、法人及其他组织，如对该项目存在异议，应在公示期内持本人身份证件及证明利害关系存在的证据材料，向我局提出书面意见。意见需注明联系人真实姓名、联系电话、联系地址和公示稿名称。
4. 有效反馈意见日期：公示期内信函反馈意见邮戳日不应超过公示日期最后一天的24:00，逾期视为无效意见，不予采纳。
5. 查询网址：

http://www.12s.gov.cn/info/iList.jsp?cat_id10834



总平面图



鸟瞰图